FGU Bestyrelse (Ekstraordinært online bestyrelsesmøde)

06-10-2026 15:00 - 16:00

Online

Mødedeltagere : Bestyrelsen: Anne Hammer, Kenneth Søllingvraa Lindblad, Orla Dall (medarbejderrepræsentant m. stemmeret), Peter Hassert Nielsen, Rune Christiansen, Simon Westesen, Steffen Guldberg, Steffen Rasmussen

Afbud: Helle Mønster, Lone Grosen, Susanne Andersen, Mette Bjerge (medarbejderrepræsentant uden stemmeret)

Direktør: Claus Bentsen

Sekretariat: Aggi Larsen, Pia Danielsen

Indhold

Punkt 1: Beslutning om realkreditlån til finansiering af Godsbanen 1
Beslutning for Punkt 1: Beslutning om realkreditlån til finansiering af Godsbanen 1
Punkt 2: Underskrift af referat fra 6. oktober 2026 2

Punkt 1: Beslutning om realkreditlån til finansiering af Godsbanen

På bestyrelsesmødet den 24. august 2026 fortalte PwC om de to lånetilbud, vi har modtaget fra hhv. Nykredit og Danske Bank til at finansiere byggeriet af Godsbanen og i mindre omfang renoveringen af Egå. Anbefalingen fra PwC var på daværende tidspunkt at gå videre med Nykredit, da både låne- og engangsomkostninger var lavere.

Det blev aftalt på bestyrelsesmødet, at der ville blive fremsendt materiale til bestyrelsen, og at vi dernæst ville afklare på et online-møde, hvilken af finansieringstyperne, vi ville gå videre med.

Vi har efterfølgende været i kontakt med Danske Bank flere gange for at få dem til at lave et tilbud, som i højere grad kan matche tilbuddet fra Nykredit. Årsagen til det er, at vi som selvejende statslig institution har pligt til at have vores almindelige bankforretninger i Danske Bank, og at vi som udgangspunkt gerne vil have samlet alle vores bankforretninger i samme bank.

Vi har nu fået et tilbud fra Danske Bank, og vi har bedt PwC lave en sammenligning af de to tilbud. Vedhæftet finder I Nykredits oprindelige tilbud, Danske Banks nye tilbud og en anbefaling fra PwC, som stadig anbefaler, at vi går med Nykredit, da Danske Bank stadig er 345.000 kr. dyrere end Nykredit. PwC ligestiller de 2 lånetilbud, hvis Danske Bank går med til at justere de sidste 345.000 kr.

Vi har ventet hele fredagen på at Danske Bank skulle tilpasse lånemulighederne, så de matcher Nykredit fuldstændigt. Det har vi endnu ikke fået et endeligt svar på.

Indstilling: Det indstilles, at vi siger ja tak til Danske Banks tilbud under den forudsætning, at tilbuddet matcher Nykredits tilbud med den begrundelse, at vi så vidt muligt ønsker at samle vores bankforretninger i Danske Bank.

Beslutning for Punkt 1: Beslutning om realkreditlån til finansiering af Godsbanen

Det blev besluttet med 7 stemmer for og 1 stemme imod, at sige ja tak til Danske Banks tilbud om finansiering af 58,2 mio. kr.

Der var derudover givet skriftligt tilsagn fra de 3 fraværende medlemmer med stemmeret om, at de ville følge indstillingen.

Steffen Rasmussen stemte for at bruge Nykredit. Han begrundede sin stemme således: "Jeg er tilbageholdende med at lægge engagement hos Danske Bank på baggrund af mange omfattende sager med lovbrud og bøder".

Beslutningen blev taget ud fra disse tre hensyn:
1. FGU Aarhus har allerede sine bankforretninger i Danske Bank og vil gerne have dem samlet ét sted.

2. FGU Aarhus har ved Danske Bank selv mulighed for at påvirke, om hele eller dele af lånet finansieres ved variabel eller fast rente.

3. Engagement med Danske Bank er et lokalt engagement.

Punkt 2: Underskrift af referat fra 6. oktober 2026